

**TABELA OPROCENTOWANIA KREDYTÓW UDZIELANYCH  
PRZEZ NADSAŃSKI BANK SPÓŁDZIELCZY DLA KLIENTÓW INDYWIDUALNYCH  
OBOWIĄZUJĄCA OD DNIA 30-01-2024 r.**

**TAB.1 KREDYTY I POŻYCZKI**

Lp.	Rodzaj kredytu	Rodzaj oprocentowania	Oprocentowanie w skali roku
<b>1.</b>	<b>Kredyt Bezpieczna Gotówka:</b>		
<b>1.1</b>	bez ubezpieczenia	stałe	16%
<b>1.2</b>	z ubezpieczeniem	stałe	15%
<b>2.</b>	<b>Kredyt odnawialny dla Posiadaczy Konta osobistego</b>	zmienne	8,41% + marża 3,95 p.p.
<b>3.</b>	<b>Kredyt konsolidacyjny gotówkowy:</b>		
<b>3.1</b>	bez ubezpieczenia	stałe	16%
<b>3.2</b>	z ubezpieczeniem	stałe	15%
<b>4.</b>	<b>Kredyt Czyste Powietrze</b>	stałe	10,99%

**TAB.2 KARTY KREDYTOWE W ZŁOTYCH**

Lp.	Rodzaj karty	Rodzaj oprocentowania	Oprocentowanie w skali roku
<b>1.</b>	<b>Karta kredytowa Visa, Visa Gold, MasterCard Credit, World MasterCard:</b>		
<b>1.1</b>	Transakcje gotówkowe, bezgotówkowe, przelewy z karty oraz spłaty zadłużenia w innym banku	zmienne	18,50% <sup>2</sup>
<b>1.2</b>	Plan ratalny „Praktyczna rata” <sup>1</sup>	zmienne	18,00% <sup>1,2</sup>

<sup>1</sup> Kwota objęta planem ratalnym „Praktyczna rata” nie może być niższa niż 300 zł.

<sup>2</sup> Oprocentowanie będzie odzwierciedlone na zestawieniu transakcji z karty kredytowej wygenerowanych dla cyklu od 08.11.2023 r.

**TAB. 3 KREDYTY I POŻYCZKI HIPOTECZNE OPROCENTOWANIE ZMIENNE<sup>2</sup>**

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie zmienne
<b>1.</b>	<b>Kredyt mieszkaniowy „Nasz dom”<sup>1,3</sup></b>	WIBOR 3M + marża ustalana indywidualnie
<b>2.</b>	<b>Pożyczka Hipoteczna<sup>1,3</sup></b>	WIBOR 3M + marża ustalana indywidualnie
<b>3.</b>	<b>Kredyt Konsolidacyjny hipoteczny<sup>1</sup></b>	WIBOR 3M + marża ustalana indywidualnie

<sup>1</sup> O ile Umowa kredytu przewiduje w przypadku nieprzedstawienia zabezpieczenia przejściowego podwyższa się marżę o 1 p.p. do dnia otrzymania przez Bank zawiadomienia o dokonaniu w księdze wieczystej wpisu hipoteki na pierwszym miejscu.

<sup>2</sup> Do czasu, gdy saldo kredytu osiągnie 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem marża kredytu zostaje podwyższona o 1 p.p.

<sup>3</sup> Stawka bazowa dotyczy umów kredytowych/pożyczek zawartych do dnia 21 lipca 2017 r.

**TAB. 3A KREDYTY I POŻYCZKI HIPOTECZNE OPROCENTOWANIE OKRESOWO-STAŁE<sup>2</sup>**

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie okresowo-stałe
<b>1.</b>	<b>Kredyt mieszkaniowy „Nasz dom”<sup>1</sup></b>	Ustalane indywidualnie
<b>2.</b>	<b>Pożyczka Hipoteczna<sup>1</sup></b>	Ustalane indywidualnie

<b>3.</b>	<b>Kredyt Konsolidacyjny hipoteczny<sup>1</sup></b>	Ustalane indywidualnie
-----------	-----------------------------------------------------	------------------------

<sup>1</sup> O ile Umowa kredytu przewiduje, w przypadku nieprzedstawienia zabezpieczenia przejściowego podwyższa się marżę o 1 p.p. do dnia otrzymania przez Bank zawiadomienia o dokonaniu w księdze wieczystej wpisu hipoteki na pierwszym miejscu.

<sup>2</sup> Do czasu, gdy saldo kredytu osiągnie 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem marża kredytu zostaje podwyższona o 1 p.p.

**TAB. 4 INNE**

Lp.	Rodzaj kredytu	Rodzaj oprocentowania	Oprocentowanie w skali roku
<b>1.</b>	<b>Kredyty zrestrukturyzowane</b>	zmiennie	11,50%
<b>2.</b>	<b>Zadłużenie przeterminowane<sup>1</sup></b>	zmiennie	1) 4 - krotność stopy lombardowej NBP 2) 2 - krotność odsetek ustawowych za opóźnienie <sup>2</sup>

<sup>1</sup> Zgodnie z przepisami ustawy kodeks cywilny maksymalna wysokość odsetek za opóźnienie nie może w stosunku rocznym przekraczać dwukrotności wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie (odsetki ustawowe za opóźnienie to suma stopy referencyjne Narodowego Banku Polskiego i 5,5 punktów procentowych). Jeżeli wysokość odsetek za opóźnienie obliczona zgodnie z postanowieniami umowy kredytu/pożyczki przekroczyłaby wysokość odsetek maksymalnych, to wysokość odsetek za opóźnienie jest równa wysokości odsetek maksymalnych.

<sup>2</sup> Stawka obowiązuje dla umów kredytowych/pożyczek zawartych od dnia 10 marca 2016 r.

**TAB. 5 KREDYTY W PROMOCJI\***

**1. Bezpieczna Gotówka**

Lp.	Nazwa promocji	Rodzaj oprocentowania	Oprocentowanie w skali roku
<b>1.</b>	<b>Dla Ciebie Po Sąsiedzku na Święta</b>	stałe	9,49%
<b>2.</b>	<b>Kredyt Wygodny + Po Sąsiedzku Na Święta (wariant I i II)</b>	stałe	7,99 %

**2. Kredyt konsolidacyjny gotówkowy**

Lp.	Nazwa promocji	Rodzaj oprocentowania	Oprocentowanie w skali roku
<b>1.</b>	<b>Konsolidacja Po Sąsiedzku</b>	stałe	9,49%

**3. Kredyt Nasz Dom**

Lp.	Nazwa promocji	Rodzaj oprocentowania	Oprocentowanie w skali roku
<b>1.</b>	<b>Nasz Dom Po Sąsiedzku</b>	zmiennie	<b>WIBOR 3M + marża 1,40 p.p.</b>
<b>2.</b>	<b>Przeprowadź kredyt do SANBanku Po Sąsiedzku</b>	zmiennie	<b>WIBOR 3M + marża 1,29 p.p</b>

\*szczegóły znajdują się w Regulaminach promocji.

**TAB. 6 KREDYTY WYCOFANE Z OFERTY**
**1. KREDYTY I POŻYCZKI**

Lp.	Rodzaj kredytu	Rodzaj oprocentowania	Oprocentowanie w skali roku - zgodnie z Umową jednak nie więcej niż:
1.	<b>Kredyt Szybka Gotówka</b>	zmiennie	11,50%
2.	<b>Kredyt na PIT</b>	stałe	8,20%
3.	<b>Kredyt na zakup pojazdów:</b>		
3.1	na okres do 12 m-cy	stałe lub zmiennie	11,50%
3.2	na okres powyżej 12 m-cy	zmiennie	11,50%
4.	<b>Kredyty mieszkaniowo-remontowe do 60 m-cy</b>	zmiennie	11,50%
5.	<b>Kredyt mieszkaniowy „Rodzina na Swoim”:</b>		
5.1	do 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	zmiennie	WIBOR 3M + marża od 2 p.p.
5.2	od 51% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	zmiennie	WIBOR 3M + marża od 2,5 p.p.
6.	<b>Kredyt z dotacją na zakup kolektorów słonecznych</b>	zmiennie	WIBOR 3M + marża od 3 p.p.
7.	<b>Kredyt na zakup pojazdów:</b>		
7.1	na zakup pojazdu nowego na okres do 12 m	zmiennie	8,14% + marża 2,7 p.p.
7.2	na zakup pojazdu nowego na okres powyżej 12 m-cy	zmiennie	8,14% + marża 3,7 p.p.
7.3	na zakup pojazdu używanego na okres do 12 m-cy	zmiennie	9,14% + marża 2,7 p.p.
7.4	na zakup pojazdu używanego na okres powyżej 12 m-cy	zmiennie	9,14% + marża 3.7 p.p.
8.	<b>Kredyt Ekologiczny:</b>		
8.1	bez zabezpieczenia hipotecznego	zmiennie	WIBOR 3M + marża 6 p.p.
8.2	zabezpieczony hipoteką	zmiennie	WIBOR 3M + marża 4 p.p.

**2. KREDYTY I POŻYCZKI HIPOTECZNE**

L.p.	Rodzaj kredytu	Rodzaj oprocentowania	Oprocentowanie w skali roku
1.	<b>Pożyczka hipoteczna<sup>1,3</sup></b>	Zmienne	8,17% + marża 2,5 p.p. <sup>3</sup>
2.	<b>Kredyt z dotacją na budowę domów energooszczędnych<sup>1</sup>:</b>		
2.1	do 30% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	zmiennie	WIBOR 3M + marża od 1,80 p.p.
2.2	31% do 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	zmiennie	WIBOR 3M + marża od 2,00 p.p.
2.3	51% do 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	zmiennie	WIBOR 3M + marża od 2,20 p.p.
2.4	powyżej 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem <sup>2</sup>	zmiennie	WIBOR 3M + marża od 2,70 p.p.
3.	<b>Kredyt Mieszkanie dla Młodych<sup>1</sup>:</b>		

<b>3.1</b>	do 30% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	zmiennie	WIBOR 3M + marża od 1,80 p.p.
<b>3.2</b>	30% do 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	zmiennie	WIBOR 3M + marża od 2,00 p.p.
<b>3.3</b>	50% do 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	zmiennie	WIBOR 3M + marża od 2,20 p.p.
<b>3.4</b>	powyżej 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem <sup>2</sup>	zmiennie	WIBOR 3M + marża od 2,70 p.p.

<sup>1</sup> W przypadku nieprzedstawienia zabezpieczenia przejściowego podwyższa się marżę o 1 p.p. do dnia otrzymania przez Bank zawiadomienia o dokonaniu w księdze wieczystej wpisu hipoteki na pierwszym miejscu.

<sup>2</sup> Do czasu, gdy saldo kredytu osiągnie 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem marża kredytu zostaje podwyższona o 1 p.p.

<sup>3</sup> Stawka bazowa dotyczy umów kredytowych/pożyczek zawartych do dnia 21 lipca 2017 r.

### 3. KREDYT NASZ DOM

L.p.	Nazwa promocji	Rodzaj oprocentowania	Oprocentowanie w skali roku
<b>1.</b>	<b>Nasz Dom<sup>1,3</sup>:</b>		
<b>1.1</b>	do 30 % wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem/ kosztu realizacji przedsięwzięcia	zmiennie	7,17% + marża od 2 p.p. <sup>3</sup>
<b>1.2</b>	powyżej 30% do 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem/kosztu realizacji przedsięwzięcia	zmiennie	7,17% + marża od 2,5 p.p. <sup>3</sup>
<b>1.3.</b>	powyżej 50% do 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	zmiennie	7,17% + marża od 3 p.p. <sup>3</sup>
<b>1.4</b>	powyżej 80% do 90% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem <sup>2</sup> / kosztu realizacji przedsięwzięcia <sup>2</sup>	zmiennie	7,17% + marża od 3 p.p. <sup>3</sup>
<b>2.</b>	<b>Promocja „Wymarzony bezpieczny Dom”:</b>		
<b>2.1</b>	PAKIET PODSTAWOWY:		
<b>2.1.1</b>	LTV do 30%	zmiennie	WIBOR 3M + marża 1,48 p.p.
<b>2.1.2.</b>	LTV od 30% do 50%	zmiennie	WIBOR 3M+ marża 1,58 p.p.
<b>2.1.3.</b>	LTV od 50% do 80%	zmiennie	WIBOR 3M + marża 1,68 p.p.
<b>2.1.4</b>	LTV od 80% do 90%	zmiennie	WIBOR 3M + marża 1,90 p.p.
<b>2.2</b>	PAKIET ROZSZERZONY:		
<b>2.2.1</b>	LTV do 30%	zmiennie	WIBOR 3M + marża 1,40 p.p.
<b>2.2.2</b>	LTV od 30% do 50%	zmiennie	WIBOR 3M+ marża 1,50 p.p.
<b>2.2.3</b>	LTV od 50% do 80%	zmiennie	WIBOR 3M + marża 1,60 p.p.
<b>2.2.4</b>	LTV od 80% do 90%		WIBOR 3M + marża 1,90 p.p.
<b>3.</b>	<b>Promocja „Wymarzony bezpieczny Dom - edycja II”:</b>		
<b>3.1</b>	PAKIET PODSTAWOWY:		
<b>3.1.1</b>	LTV do 30%	zmiennie	WIBOR 3M + marża 1,48 p.p.
<b>3.1.2</b>	LTV od 30% do 50%	zmiennie	WIBOR 3M + marża 1,58 p.p.
<b>3.1.3</b>	LTV od 50% do 80%	zmiennie	WIBOR 3M + marża 1,68 p.p.
<b>3.2</b>	PAKIET ROZSZERZONY:		
<b>3.2.1</b>	LTV do 30%		WIBOR 3M + marża 1,40 p.p.
<b>3.2.2</b>	LTV od 30% do 50%		WIBOR 3M + marża 1,50 p.p.
<b>3.2.3</b>	LTV od 50% do 80%		WIBOR 3M + marża 1,60 p.p.
<b>4.</b>	<b>Promocja „Wymarzony Bezpieczny Dom – edycja III”:</b>		
<b>4.1</b>	PAKIET PODSTAWOWY:		
<b>4.1.1</b>	LTV do 30%	zmiennie	WIBOR 3M + marża 1,48 p.p.
<b>4.1.2</b>	LTV od 30% do 50%	zmiennie	WIBOR 3M + marża 1,58 p.p.

4.1.3	LTV od 50% do 80%	zmiennie	WIBOR 3M + marża 1,68 p.p.
5.2	PAKIET ROZSZERZONY:		
5.2.1	LTV do 30%	zmiennie	WIBOR 3M + marża 1,40 p.p.
5.2.2	LTV od 30% do 50%	zmiennie	WIBOR 3M + marża 1,50 p.p.
5.2.3	LTV od 50% do 80%	zmiennie	WIBOR 3M + marża 1,60 p.p.
6.	<b>Promocja „Wymarzony Bezpieczny Dom – edycja IV”:</b>		
6.1	LTV do 30%	zmiennie	WIBOR 3M + marża 1,45 p.p.
6.2	LTV od 30% do 50%	zmiennie	WIBOR 3M+ marża 1,89 p.p.
6.3	LTV od 50% do 80%	zmiennie	WIBOR 3M + marża 2,35 p.p.
6.4	LTV powyżej 80%	zmiennie	WIBOR 3M + marża 3,00 p.p.
7.	<b>Promocja „Nasz DOM z Bonusem EKO”:</b>		
7.1	Wariant I	zmiennie	WIBOR 3M + marża 2,09 p.p. /0 p.p.*
7.2	Wariant II	zmiennie	WIBOR 3M+ marża 1,99 p.p. /0 p.p.*
8.	<b>Promocja „Nasz DOM z Bonusem EKO – edycja II”:</b>		
8.1	Wariant I	zmiennie	WIBOR 3M + marża 2,29 p.p./0 p.p.*
8.2	Wariant II	zmiennie	WIBOR 3M+ marża 2,19 p.p. /0 p.p.*
9.	<b>Promocja „Nasz DOM z Bonusem EKO – edycja III”:</b>		
9.1	Wariant I	zmiennie	WIBOR 3M + marża 2,29 p.p./0 p.p.*
9.2	Wariant II	zmiennie	WIBOR 3M+ marża 2,19 p.p. /0 p.p.*
10.	<b>Promocja „Nasz Dom z Bonusem EKO – edycja IV”:</b>		
10.1	Wariant I	zmiennie	WIBOR 3M + marża 2,29 p.p./0 p.p.*
10.2	Wariant II	zmiennie	WIBOR 3M+ marża 2,19 p.p./0 p.p.*
11.	<b>Promocja Nasz Dom – Na Jubileusz</b>		
11.1	Wariant I	zmiennie	WIBOR 3M + marża 2,29 p.p./ 0 p.p. <sup>4</sup>
11.2	Wariant II	zmiennie	WIBOR 3M+ marża 2,19 p.p./ 0 p.p. <sup>4</sup>

<sup>1</sup> W przypadku nieprzedstawienia zabezpieczenia przejściowego podwyższa się marżę o 1 p.p. do dnia otrzymania przez Bank zawiadomienia o dokonaniu w księdze wieczystej wpisu hipoteki na pierwszym miejscu.

<sup>2</sup> Do czasu, gdy saldo kredytu osiągnie 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem marża kredytu zostaje podwyższona o 1 p.p.

<sup>3</sup> Stawka bazowa dotyczy umów kredytowych/pożyczek zawartych do dnia 21 lipca 2017 r.

<sup>4</sup> Szczegóły znajdują się w Regulaminach Promocji.

#### 4. BEZPIECZNA GOTÓWKA

L.p.	Nazwa promocji	Rodzaj oprocentowania	Oprocentowanie w skali roku
1.	Promocja „Wygodny kredyt na lato”	stałe	7,00%
2.	Promocja „Wygodny kredyt Gotówkowy”	stałe	4,99%
3.	Promocja „Kredyt Wygodny + z Loterią”	stałe	10,99%
4.	Promocja „Dla Ciebie z Loterią”	stałe	10,99%
5.	Promocja „Na co tylko chcesz”	stałe	7,20%
6.	<b>Promocja „Na co tylko chcesz - edycja II”:</b>		
6.1	Wariant I	stałe	6,59%
6.2	Wariant II	stałe	6,29%
6.3	Wariant III	stałe	6,79%
7.	<b>Promocja „Na co tylko chcesz- edycja III”</b>		
7.	<b>Promocja „Na co tylko chcesz – edycja IV”:</b>		
8.1	Wariant I	stałe	8,59%
8.2	Wariant II	stałe	9,29%
9.	<b>Na Remont – edycja I</b>		
9.		stałe	4,80%

10.	Na Remont – edycja II	stałe	6,80%
11.	Promocja „Na Remont z Loterią”	stałe	8,99%
12.	EKO – edycja I	stałe	4,50%
13.	EKO – edycja II	stałe	6,50%
14.	Promocja „EKO z Loterią”	stałe	8,59%

## 5. KREDYT KONSOLIDACYJNY

L.p.	Nazwa promocji	Rodzaj oprocentowania	Oprocentowanie w skali roku
<b>1.</b>	<b>Promocja „Lekki kredyt konsolidacyjny”:</b>		
1.1	Wariant I	stałe	7,20%
1.2	Wariant II	stałe	7,20%
<b>2.</b>	<b>Promocja „Lekki kredyt konsolidacyjny – edycja II/II a”:</b>		
2.1	Wariant I	stałe	6,59%
2.2	Wariant II	stałe	6,29%
2.3	Wariant III	stałe	6,79 %
<b>3.</b>	<b>Promocja „Lekki kredyt konsolidacyjny – edycja III”:</b>		
3.1	Wariant I	stałe	6,59%
3.2	Wariant II	stałe	6,59%
<b>4.</b>	<b>Promocja „Lekki kredyt konsolidacyjny – edycja IV”:</b>		
4.1	Wariant I	stałe	8,59%
4.2	Wariant II	stałe	9,29%
<b>5.</b>	<b>Promocja „Konsolidacja z Loterią”</b>	stałe	10,99%

## 6. KREDYT EKO

L.p.	Nazwa promocji	Rodzaj oprocentowania	Oprocentowanie w skali roku
1.	Promocja „EKO Dom”	zmiennie	WIBOR 3M + marża 4,29 p.p
2.	Promocja „EKO Dom – edycja II”	zmiennie	WIBOR 3M + marża 4,29 p.p
3.	Promocja „EKO Dom – edycja III”	zmiennie	WIBOR 3M+ marża 4,29 p.p
4.	Promocja „Nasz Dom z Loterią”	zmiennie	WIBOR 3M+ marża 1,40 p.p
5.	Promocja „Przeprowadź kredyt do SANBanku z Loterią”	zmiennie	WIBOR 3M+ marża 1,29 p.p

\*szczegóły znajdują się w Regulaminach promocji.

- I. Oprocentowanie kredytów zawarte w niniejszej Tabeli oprocentowania obowiązuje do umów kredytu/pożyczki zawieranych od 01.12.2023 r.
- II. Oprocentowanie kredytów/pożyczek czynnych na dzień 30.11.2023 r. pozostaje bez zmian, z zastrzeżeniem pkt. III
- III. Wysokość oprocentowania kredytu/pożyczki nie może przekroczyć wysokości odsetek maksymalnych, które zgodnie z przepisami ustawy kodeks cywilny wynoszą w stosunku rocznym dwukrotność wysokości odsetek ustawowych (odsetki ustawowe to suma stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego i 3,5 punktów procentowych). Jeżeli wysokość oprocentowania kredytu/pożyczki obliczona zgodnie z postanowieniami umowy kredytu/pożyczki przekroczyłaby wysokość odsetek maksymalnych, oprocentowanie kredytu/pożyczki jest równe wysokości odsetek maksymalnych.
- IV. Przez stawkę WIBOR 1 M należy rozumieć stawkę WIBOR 1M, określoną w przedostatnim dniu roboczym każdego miesiąca kalendarzowego poprzedzającego 1-miesięczny okres jej obowiązywania. Stawka WIBOR 1M obowiązuje od pierwszego dnia każdego miesiąca.
- V. Przez stawkę WIBOR 3M należy rozumieć stawkę WIBOR 3M, określoną w przedostatnim dniu roboczym ostatniego miesiąca każdego kwartału kalendarzowego poprzedzającego 3-miesięczny okres jej obowiązywania. Stawka 3M obowiązuje od pierwszego dnia miesiąca rozpoczynającego kwartał do ostatniego dnia kwartału.
- VI. W przypadkach, gdy w tabeli podana jest do wyboru stawka WIBOR 1M lub WIBOR 3M, należy przez to rozumieć, że stawkę WIBOR 1M stosuje się do kredytów udzielonych na okres do 1 roku, natomiast stawkę WIBOR 3M dla kredytów udzielonych na okres powyżej 1 roku.